

De heer Procee  
Rudolph Wilminklaan 8  
7595 LC WEERSELO

Team: Integrale Handhaving  
Bezoekadres: Burg. Scholtensplein 1, Weerselo  
Behandeld door: mevrouw E. van Rijn  
Bijlage: 1  
Onderwerp: Beslissing verzoek op grond van de Wet openbaarheid van bestuur

Uw brief van:  
Uw kenmerk:

Ons nummer: 2004092262  
Denekamp, - 2 OKT. 2007

Geachte heer Procee,

Per brief van 25 juli 2007 hebben wij u ons voornemen kenbaar gemaakt om door middel van het opleggen van een last onder dwangsom op te treden tegen het strijdig gebruik van de aanlegvergunning op het perceel aan de Rudolph Wilminklaan 8 te Weerselo, kadastraal bekend gemeente Weerselo, sectie T, nummer 654.

Op dit moment zijn we alsnog genoodzaakt prioriteiten te stellen in de te handhaven zaken en stellen bij de in afwijking van de aanlegvergunning aangelegde tuin een lagere prioriteit. Dit is de reden dat wij niet over zullen gaan tot handhavend optreden. Mocht er in de nabije toekomst een andere afwijking worden geconstateerd of worden andere prioriteiten gesteld dan ligt het in onze mogelijkheid terug te komen op ons standpunt en alsnog handhavend op te treden.

Bij brief van 7 augustus 2007 verzoekt u om verschillende afschriften van stukken die hebben geleid tot versturing van de vooraankondiging op 25 juli 2007. U geeft aan deze informatie nodig te hebben bij de bepaling van uw zienswijzen. Alhoewel dit niet meer noodzakelijk is heeft u ons toch verzocht om deze stukken toe te sturen.

In deze brief zullen wij uw verzoek beantwoorden. Wij hanteren de punten in de volgorde gebruikt in uw brief van 7 augustus 2007.

- 1. De informatie die voor de inspecteurs Markslag en Koerselman aanleiding was om hun constateringen te doen.*  
Er bestaat een beginselplicht tot handhaving indien er in afwijking van een vergunning werkzaamheden worden of zijn verricht. Gezien het feit dat er op uw perceel in afwijking van de verleende aanlegvergunning werkzaamheden zijn verricht zijn wij overgegaan tot het versturen van een vooraankondiging.
- 2. Het opnamerapport van de heren Markslag en Koerselman naar aanleiding van de controle in maart 2007.*  
Het rapport treft u in de bijlage aan.
- 3. Het rapport van het Oversticht.*  
Het rapport treft u in de bijlage aan.
- 4. De stukken die over deze kwestie aan de raad en/of college van B&W zijn voorgelegd.*  
De stukken treft u in de bijlage aan.